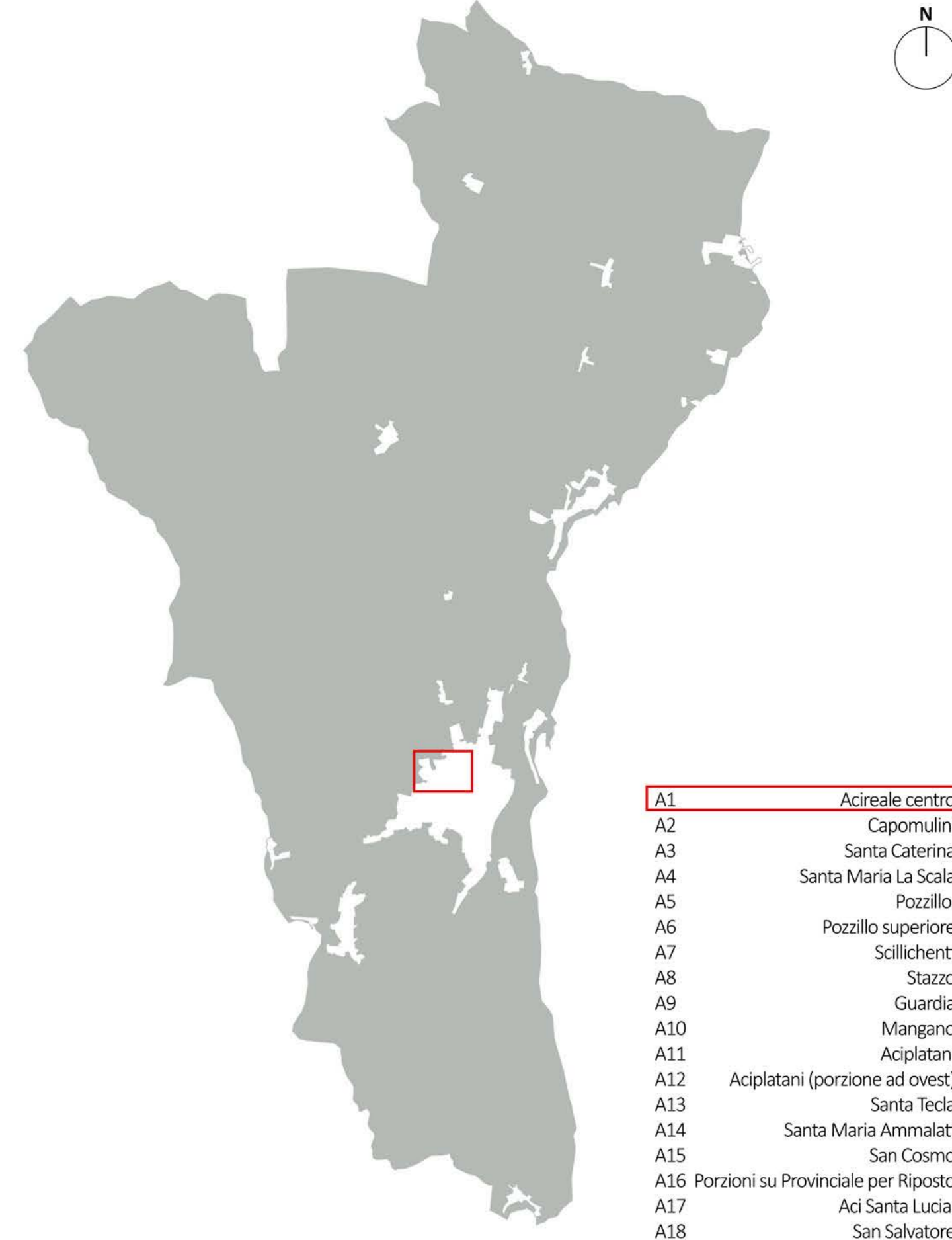


EDILIZIA STORICA	A Edilizia di base non qualificata	unità edilizie con caratteri dimensionali planimetrici, originali o modificati, con scarsa valenza o prive di caratteri architettonici tipici;
	B Edilizia di base parzialmente qualificata	unità edilizie con caratteri dimensionali planimetrici, originali o modificati, e permanenza di caratteri architettonici tipici, che hanno subito alterazioni ovvero addizioni di volume;
	C Edilizia di base qualificata	unità edilizie con caratteri dimensionali planimetrici, originali o modificati, e permanenza totale di caratteri architettonici;
	D Edilizia di base qualificata speciale (palazzetti)	unità edilizie di base aventi caratteri dimensionali e progettuali che le rendono simili ad un palazzo seppure derivati dalla sommatoria di moduli dell'edilizia di base;
EDILIZIA MONUMENTALE	E Edilizia monumentale residenziale (palazzi dell'edilizia storica)	edifici monumentali residenziali del centro storico, anche derivanti da operazioni di demolizione di preesistenti tessuti della città storica, aventi i caratteri monumentali e di qualità architettonica tipici del periodo di esecuzione;
	F Edilizia monumentale specialistica	monumenti non residenziali (religiosi, civili, militari, produttivi ed altri);
EDILIZIA MODERNA	G Edilizia residenziale moderna non qualificata	edifici residenziali sorti a partire dagli anni cinquanta del ventesimo secolo, ex novo ovvero su aree libere, anche attraverso la demolizione di preesistente edilizia;
	H Edilizia specialistica moderna non qualificata	edifici a destinazione specialistica sorti a partire dagli anni cinquanta del ventesimo secolo o in sostituzione di edifici preesistenti o ex novo, aventi caratteri di edificio contemporaneo, in prevalenza in cemento armato;
	I Altre o diverse tipologie	non riconducibili a quelle di cui al presente articolo, possono essere definite con le procedure di cui all'articolo 3, comma 1.
	* Edificio non visibile dalla via pubblica. Attribuzione della classe più conservativa presente al contornio	

- Limiti centro storico
- Architettura di interesse storico artistico
- Perimetro Aggregati
- Perimetro Lotti
- Vincolo Paesaggistico D.P.R.S. 548 del 11.04.1968



STUDIO DI DETTAGLIO DEL CENTRO STORICO

Art. 3 Legge Regionale 10 Luglio 2015, n.13
(con le modifiche approvate dalla conferenza di servizi nelle sedute del 3 Marzo 2021, 11 Marzo 2021 e 16 Marzo 2021)



A1 - Acireale Centro Tit. 10 di 11 - Scala 1:500	
Sindaco	Ing. Stefano Ali
Assessore Politiche di Pianificazione e Sviluppo del Territorio, Rigenerazione Urbana, Edilizia Privata	Ing. Carmelo Maria Grasso
Ufficio per la redazione dello studio di dettaglio del Centro Storico	Ing. Andrea Gualice
Progettista e Coordinatore	Ing. Sebastiano Costanzo
Coprogettista - Responsabile del Procedimento	Ing. Salvatore Spina
Coprogettista	Sig.ra Anna Maria Cutuli
Collaboratori - Tirocinio Convenzione Ord. Ing. Catania	Ing. Medea Ferrigno Ing. Leonardo Pennisi