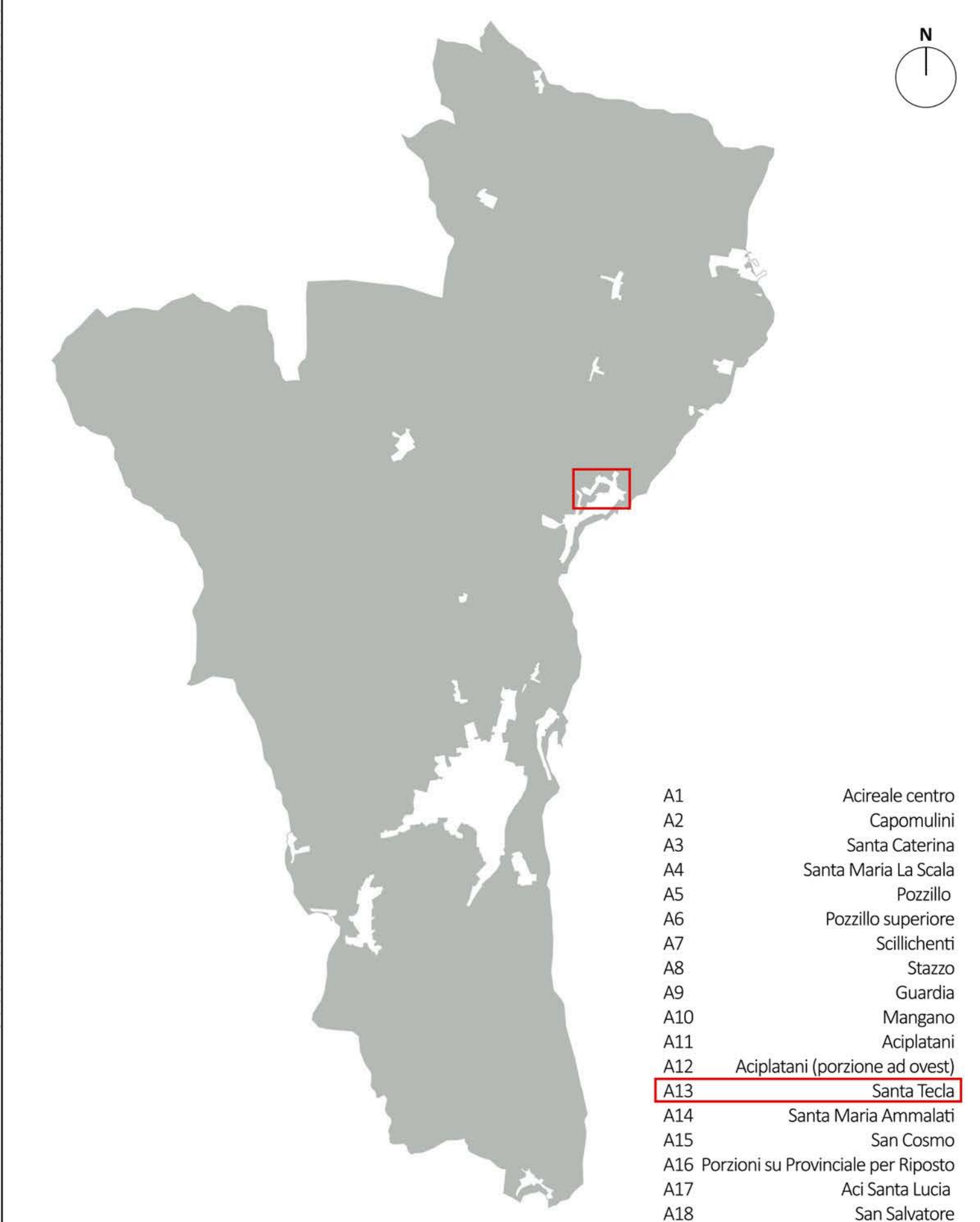
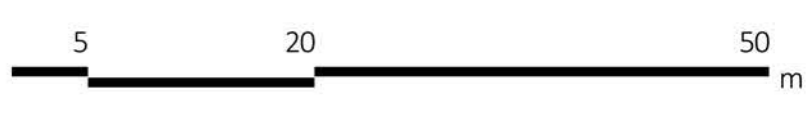
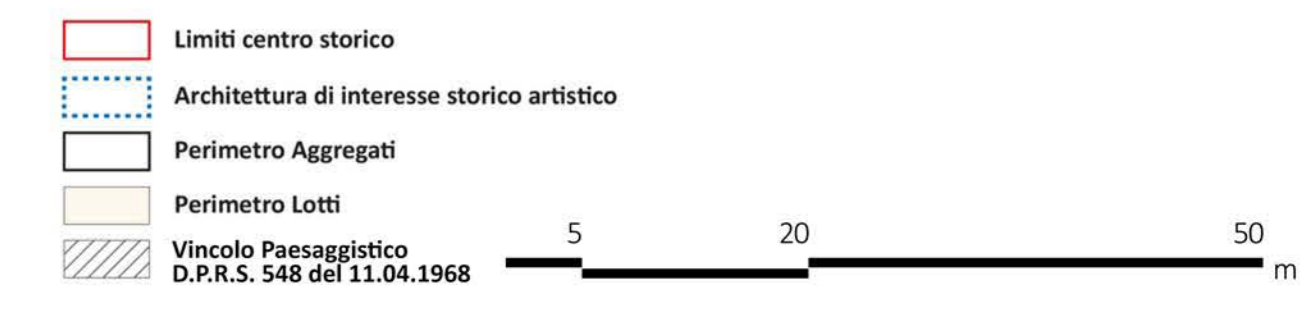


EDILIZIA STORICA	
A Edilizia di base non qualificata	unità edilizie con caratteri dimensionali planimetrici, originali o modificati, con scarsa valenza o prive di caratteri architettonici tipici;
B Edilizia di base parzialmente qualificata	unità edilizie con caratteri dimensionali planimetrici, originali o modificati, e permanenza di caratteri architettonici tipici, che hanno subito alterazioni ovvero addizioni di volumi;
C Edilizia di base qualificata	unità edilizie con caratteri dimensionali planimetrici, originali o modificati, e permanenza totale di caratteri architettonici;
D Edilizia di base qualificata speciale (palazzetti)	unità edilizie di base aventi caratteri dimensionali e progettuali che le rendono simili ad un palazzo seppure derivati dalla sommatoria di moduli dell'edilizia di base;
E Edilizia monumentale residenziale (palazzi dell'edilizia storica)	edifici monumentali residenziali del centro storico, anche derivanti da operazioni di demolizione di preesistenti tessuti della città storica, aventi i caratteri monumentali e di qualità architettonica tipici del periodo di esecuzione;
F Edilizia monumentale specialistica	monumenti non residenziali (religiosi, civili, militari, produttivi ed altri);

EDILIZIA MODERNA	
G Edilizia residenziale moderna non qualificata	edifici residenziali sorti a partire dagli anni cinquanta del ventesimo secolo, ex novo ovvero su aree libere, anche attraverso la demolizione di preesistente edilizia;
H Edilizia specialistica moderna non qualificata	edifici a destinazione specialistica sorti a partire dagli anni cinquanta del ventesimo secolo o in sostituzione di edifici preesistenti o ex novo, aventi caratteri di edificio contemporaneo, in prevalenza in cemento armato;
I Altre o diverse tipologie	non riconducibili a quelle di cui al presente articolo, possono essere definite con le procedure di cui all'articolo 3, comma 1.



- A1 Acireale centro
- A2 Capomulini
- A3 Santa Caterina
- A4 Santa Maria La Scala
- A5 Pozzillo
- A6 Pozzillo superiore
- A7 Scilichetti
- A8 Stazzo
- A9 Guardia
- A10 Mangano
- A11 Aciplatani
- A12 Aciplatani (porzione ad ovest)
- A13 Santa Tecla**
- A14 Santa Maria Annalati
- A15 San Cosmo
- A16 Porzioni su Provinciale per Riposto
- A17 Ai Santa Lucia
- A18 San Salvatore



STUDIO DI DETTAGLIO DEL CENTRO STORICO

Art. 3 Legge Regionale 10 Luglio 2015, n.13
(con le modifiche approvate dalla conferenza di servizi nelle sedute del 3 Marzo 2021, 11 Marzo 2021 e 16 Marzo 2021)



A13 - Santa Tecla
Tav. 1 di 3 - Scala 1:500

Sindaco	Ing. Stefano Ali
Assessore	Ing. Carmelo Maria Grasso
<i>Politiche di Pianificazione e Sviluppo del Territorio, Rigenerazione Urbana, Edilizia Privata</i>	
Ufficio per la redazione dello studio di dettaglio del Centro Storico	Ing. Andrea Gualice
<i>Progettista e Coordinatore</i>	Ing. Sebastiano Costanzo
<i>Coprogettista - Responsabile del Procedimento</i>	Ing. Salvatore Spina
<i>Coprogettista</i>	Sig.ra Anna Maria Cutuli
Collaboratori - Tirocinio Convenzione Ord. Ing. Catania	Ing. Medea Ferrigno
	Ing. Leonardo Pennisi