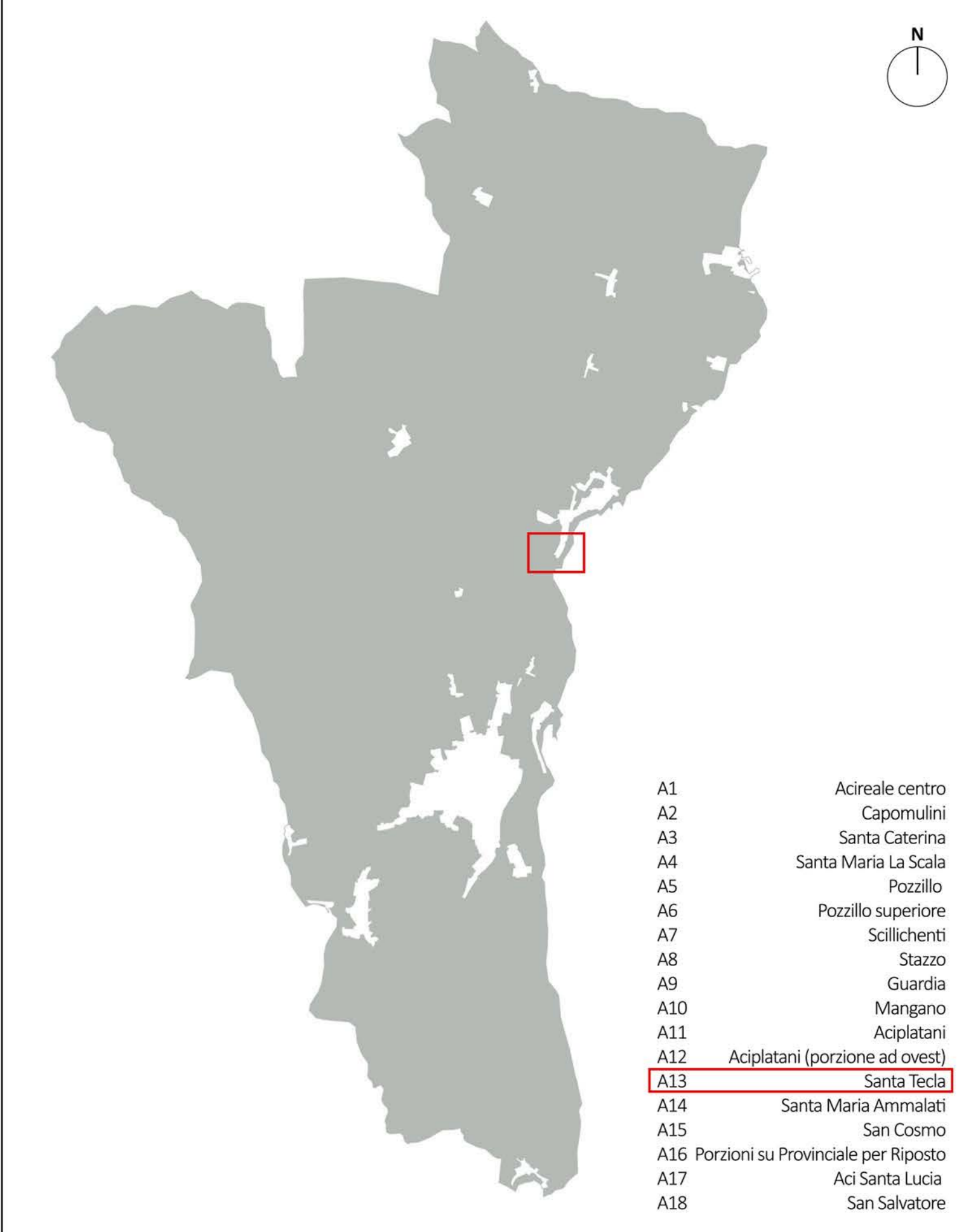
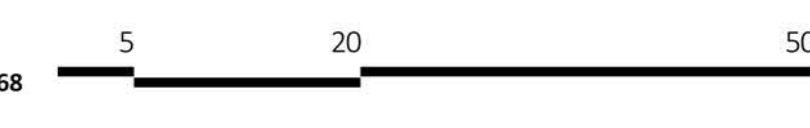
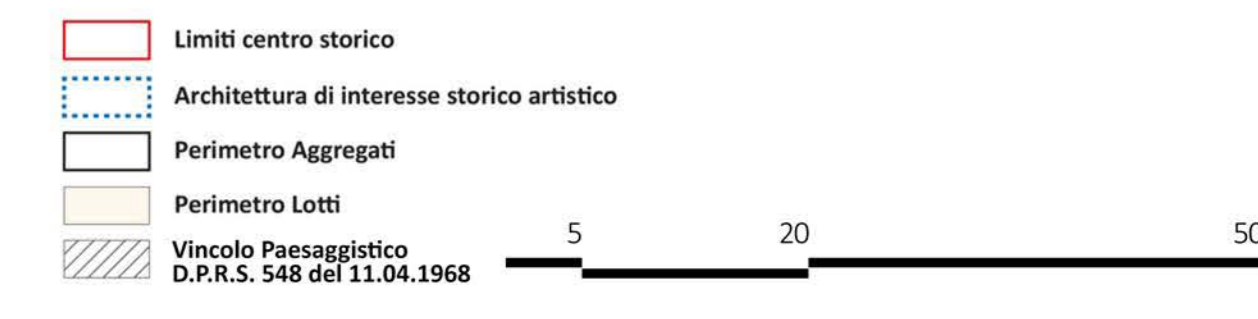


EDILIZIA STORICA		
EDILIZIA DI BASE	<b>A Edilizia di base non qualificata</b>	unità edilizie con caratteri dimensionali planimetrici, originali o modificati, con scarsa valenza o prive di caratteri architettonici tipici;
	<b>B Edilizia di base parzialmente qualificata</b>	unità edilizie con caratteri dimensionali planimetrici, originali o modificati, e permanenza di caratteri architettonici tipici, che hanno subito alterazioni ovvero addizioni di volume;
	<b>C Edilizia di base qualificata</b>	unità edilizie con caratteri dimensionali planimetrici, originali o modificati, e permanenza totale di caratteri architettonici;
	<b>D Edilizia di base qualificata speciale (palazzetti)</b>	unità edilizie di base aventi caratteri dimensionali e progettuali che le rendono simili ad un palazzo seppure derivati dalla sommatoria di moduli dell'edilizia di base;
EDILIZIA MONUMENTALE	<b>E Edilizia monumentale residenziale (palazzi dell'edilizia storica)</b>	edifici monumentali residenziali del centro storico, anche derivanti da operazioni di demolizione di preesistenti tessuti della città storica, aventi i caratteri monumentali e di qualità architettonica tipici del periodo di esecuzione;
	<b>F Edilizia monumentale specialistica</b>	monumenti non residenziali (religiosi, civili, militari, produttivi ed altri);
EDILIZIA MODERNA	<b>G Edilizia residenziale moderna non qualificata</b>	edifici residenziali sorti a partire dagli anni cinquanta del ventesimo secolo, ex novo ovvero su aree libere, anche attraverso la demolizione di preesistenti edifici;
	<b>H Edilizia specialistica moderna non qualificata</b>	edifici a destinazione specialistica sorti a partire dagli anni cinquanta del ventesimo secolo o in sostituzione di edifici preesistenti o ex novo, aventi caratteri di edificio contemporaneo, in prevalenza in cemento armato;
	<b>I Altre o diverse tipologie</b>	non riconducibili a quelle di cui al presente articolo, possono essere definite con le procedure di cui all'articolo 3, comma 1.



**STUDIO DI DETTAGLIO DEL CENTRO STORICO**

Art. 3 Legge Regionale 10 Luglio 2015, n.13  
(con le modifiche approvate dalla conferenza di servizi nelle sedute del 3 Marzo 2021, 11 Marzo 2021 e 16 Marzo 2021)



**A13 - Santa Tecla**  
**Tav. 3 di 3 - Scala 1:500**

<b>Sindaco</b>	Ing. Stefano Ali
<b>Assessore</b>	Ing. Carmelo Maria Grasso
<b>Politiche di Pianificazione e Sviluppo del Territorio, Rigenerazione Urbana, Edilizia Privata</b>	
<b>Ufficio per la redazione dello studio di dettaglio del Centro Storico</b>	Ing. Andrea Gualice
<b>Progettista e Coordinatore</b>	Ing. Sebastiano Costanzo
<b>Coprogettista - Responsabile del Procedimento</b>	Ing. Salvatore Spina
<b>Coprogettista</b>	Sig.ra Anna Maria Cutuli
<b>Collaboratori - Tirocinio Convenzione Ord. Ing. Catania</b>	Ing. Medea Ferrigno
	Ing. Leonardo Pennisi